

ADIAG

2 Rue des Mouettes
76130 MONT ST AIGNAN
☎ 06-73-85-15-14 📠 02-35-61-01-82

PREFECTURE DU VAL DE MARNE
21-29 avenue du Général de Gaulle
94000 CRETEIL

**RAPPORT DE DIAGNOSTIC DE RECHERCHE DE PLOMB
DANS LES MATERIAUX ET PRODUITS**

Rapport n° :	2CL17-556-CRETEIL-PREFECTURE DU VAL DE MARNE	Date de visite :	20/11/2017
---------------------	---	-------------------------	-------------------

Lieu d'intervention : 21-29 AVENUE DU GENERAL DE GAULLE - 94038 CRETEIL CEDEX

Renseignements relatifs au bien

Propriétaire	Commanditaire
PREFECTURE DU VAL DE MARNE 21-29 AVENUE DU GENERAL DE GAULLE 94000 CRETEIL Personne présente : Pas d'accompagnateur	APAVE PARISIENNES SAS 10 Place Fulgence Bienvenue 77600 BUSSY SAINT GEORGES N° de commande : 2CL17-556-CRETEIL- PREFECTURE DU VAL DE MARNE

Conclusion *

Lors de la présente mission, 247 unités présentant des similitudes ont été contrôlées.

Le contrôle des éléments présentant des similitudes fait apparaître qu'aucune unité n'est au dessus du seuil réglementaire du C.R.E.P. (voir conclusions détaillés dans le tableau des résultats).

* Par analogie avec le constat du risque d'exposition au plomb ; toute mesure supérieure ou égale à 1mg/cm² est considérée comme positive donc contenant du plomb.

Pour les valeurs supérieures à 0 mg/cm², il conviendra de prendre les mesures nécessaires pour la protection des travailleurs. Effectuer des tests de lixiviation si nécessaire pour le classement en décharge.

Sommaire

1. Mission	3
a) Objectif de la prestation	3
b) Références réglementaires	3
c) Descriptif du périmètre de mission	3
d) Rappel	3
2. Description du ou des bâtiments ou des ouvrages	4
3. Le laboratoire d'analyse éventuel	4
4. Tableau récapitulatif des relevés	5
5. Signatures et informations diverses	27
6. Schémas	28
7. Photographies	29
8. Analyses	29
9. Certificat	30
10. Attestation d'assurance	31

1. Mission

ADIAG 2 Rue des Mouettes 76130 MONT ST AIGNAN ☎ 06-73-85-15-14 📠 02-35-61-01-82	Lieu d'intervention : 21-29 AVENUE DU GENERAL DE GAULLE 94038 CRETEIL CEDEX Date d'intervention : 20/11/2017
---	---

Désignation du diagnostiqueur

Nom / Prénom : Alexandre JOUSSET N° certification : 2852590 Organisme certificateur : Bureau Veritas 60 Avenue du Général de Gaulle 92045 Paris la Défense	Assurance : AXA France IARD N° : 5271124804 Adresse : 313 Terrasse de L'Arche CP / Ville : 92727 Nanterre Cedex
---	--

Appareil de mesure

Les mesures ont été effectuées avec un appareil à fluorescence X dont les caractéristiques sont les suivantes	
Modèle	PROTEC LPA1
Numéro de série	4014
Nature du radionucléide	Co 57
Date du dernier chargement de la source	25/01/2017
Activité à la date de chargement de la source	444 Mbq

Autorisation ASN

ASN n° : CODEP-CAE-2016-008148	De : Hérouville-Saint-Clair
Date de fin de validité de l'autorisation ASN : 08/03/2021	

PCR

Nom de la personne compétente en radioprotection : David COSLER

a) Objectif de la prestation

ASSISTANCE TECHNIQUE RECHERCHE DE PLOMB DANS LES PEINTURES : La recherche est faite par mesure à fluorescence X. Les mesures se font par zones de similitude d'ouvrage, en fonction du périmètre des travaux et sur toutes les parties visibles et accessibles le jour du contrôle.

b) Références réglementaires

Le code du travail, notamment ses articles L 4121-1 et 2, L 4531-1, R4412-59, R4412-149, 156 à 160.

c) Descriptif du périmètre de mission

Nature des travaux :

DIAGNOSTIC PLOMB AVANT TRAVAUX D'ENCLONNEMENT DES 3 CAGES D'ESCALIERS A-B-C PERIMETRE LIMITE AUX PORTES VITREES D'ACCES SAS ET PORTES PLEINES DES LOCAUX

d) Rappel

Les seuils de détection de plomb définis par l'arrêté du 19 Aout 2011 relatif au CREP sont les suivants :

- 1.0 mg/cm² pour une mesure par appareil à fluorescence X
- 1.5 mg/cm² pour une analyse en laboratoire du plomb acido-soluble

2. Description du ou des bâtiments ou des ouvrages

Description du site	
Propriétaire du ou des bâtiments	
Nom ou raison sociale	: PREFECTURE DU VAL DE MARNE
Adresse	: 21-29 AVENUE DU GENERAL DE GAULLE
Code Postal	: 94000
Ville	: CRETEIL
Périmètre de la prestation	
Dans le cadre de cette mission, l'intervenant ADIAG a examiné uniquement les bâtiments auxquels il a pu accéder dans les conditions normales de sécurité.	
Département	: VAL DE MARNE
Commune	: CRETEIL CEDEX
Adresse	: 21-29 AVENUE DU GENERAL DE GAULLE
Code postal	: 94038
Information complémentaire	: Bureaux
Référence cadastrale	: NC
Lots de copropriété	: NC

Légende :

NC : Non communiqué.

SO : Sans objet.

Personne accompagnant l'opérateur lors de la visite
M. Rachid TOUABI
Locaux et ouvrages non visites, justifications
Commentaire
Absence de plans : Plans non fournis

3. Le laboratoire d'analyse éventuel

Laboratoire
Sans objet

4. Tableau récapitulatif des relevés

N°	Pièces ou Ouvrages	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure 1 (mg/cm ²)	Mesure 2 (mg/cm ²)	Mesure 3 (mg/cm ²)	Obs.
1	Etalonnage						1.0			
2	- Escalier C - R+7 -									
3	Escalier C - R+7		Plinthes	Carrelage	Carrelage		NM			
4	Escalier C - R+7		Ensemble des murs	Plâtre	Crépi		0.2	0.2		
5	Escalier C - R+7		Plafond	Plâtre	Peinture		0.2	0.1		
6	Escalier C - R+7		Portes	Bois	Peinture		0.1	0.3		
7	Escalier C - R+7	Escalier	Marches	Pierre	Brut		NM			
8	Escalier C - R+7	Escalier	Contre-marches	Pierre	Brut		NM			
9	Escalier C - R+7	Escalier	Plinthes	Pierre	Brut		NM			
10	Escalier C - R+7	Escalier	Balustres	Métal	Brut		NM			
11	Escalier C - R+7	Escalier	Mains courantes	Métal	Brut		NM			
12	Escalier C - R+7	Escalier	Limon	Plâtre	Peinture		0.0	0.0		
13	Escalier C - R+7	Escalier	Paillasse	Plâtre	Peinture		0.0	0.1		
14	Nombre total d'unités de diagnostic						11			0.0%

N°	Pièces ou Ouvrages	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure 1 (mg/cm ²)	Mesure 2 (mg/cm ²)	Mesure 3 (mg/cm ²)	Obs.
15	- Escalier C - R+6 -									
16	Escalier C - R+6		Plinthes	Carrelage	Carrelage		NM			
17	Escalier C - R+6		Ensemble des murs	Plâtre	Crépi		0.1	0.2		
18	Escalier C - R+6		Plafond	Plâtre	Peinture		0.1	0.0		
19	Escalier C - R+6		Portes	Bois	Peinture		0.0	0.0		
20	Escalier C - R+6	Escalier	Marches	Pierre	Brut		NM			
21	Escalier C - R+6	Escalier	Contre-marches	Pierre	Brut		NM			
22	Escalier C - R+6	Escalier	Plinthes	Pierre	Brut		NM			
23	Escalier C - R+6	Escalier	Balustres	Métal	Brut		NM			
24	Escalier C - R+6	Escalier	Mains courantes	Métal	Brut		NM			
25	Escalier C - R+6	Escalier	Limon	Plâtre	Peinture		0.0	0.0		
26	Escalier C - R+6	Escalier	Paillasse	Plâtre	Peinture		0.1	0.1		
27	Nombre total d'unités de diagnostic						11			0.0%
28	- Escalier C - R+5 -									

N°	Pièces ou Ouvrages	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure 1 (mg/cm ²)	Mesure 2 (mg/cm ²)	Mesure 3 (mg/cm ²)	Obs.
29	Escalier C - R+5		Plinthes	Carrelage	Carrelage		NM			
30	Escalier C - R+5		Ensemble des murs	Plâtre	Crépi		0.2	0.3		
31	Escalier C - R+5		Ensemble des murs	Plâtre	Peinture		0.0	0.2		
32	Escalier C - R+5		Plafond	Plâtre	Peinture		0.1	0.1		
33	Escalier C - R+5		Portes	Bois	Peinture		0.2	0.2		
34	Escalier C - R+5	Escalier	Marches	Carrelage	Carrelage		NM			
35	Escalier C - R+5	Escalier	Contre-marche	Carrelage	Carrelage		NM			
36	Escalier C - R+5	Escalier	Balustre	Métal	Brut		NM			
37	Escalier C - R+5	Escalier	Main courante	Métal	Brut		NM			
38	Escalier C - R+5	Escalier	Paillasse	Plâtre	Peinture		0.2	0.3		
39	Nombre total d'unités de diagnostic						10			0.0%
40	- Escalier C - R+4 -									
41	Escalier C - R+4		Plinthes	Carrelage	Carrelage		NM			
42	Escalier C - R+4		Ensemble des murs	Plâtre	Crépi		0.3	0.0		

N°	Pièces ou Ouvrages	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure 1 (mg/cm ²)	Mesure 2 (mg/cm ²)	Mesure 3 (mg/cm ²)	Obs.
43	Escalier C - R+4		Ensemble des murs	Plâtre	Peinture		0.2	0.3		
44	Escalier C - R+4		Plafond	Plâtre	Peinture		0.0	0.2		
45	Escalier C - R+4		Portes	Bois	Peinture		0.0	0.3		
46	Escalier C - R+4	Escalier	Marches	Carrelage	Carrelage		NM			
47	Escalier C - R+4	Escalier	Contre-marche	Carrelage	Carrelage		NM			
48	Escalier C - R+4	Escalier	Balustre	Métal	Brut		NM			
49	Escalier C - R+4	Escalier	Main courante	Métal	Brut		NM			
50	Escalier C - R+4	Escalier	Paillasse	Plâtre	Peinture		0.0	0.3		
51	Nombre total d'unités de diagnostic						10			0.0%
52	- Escalier C - R+3 -									
53	Escalier C - R+3		Plinthes	Carrelage	Carrelage		NM			
54	Escalier C - R+3		Ensemble des murs	Plâtre	Crépi		0.1	0.0		
55	Escalier C - R+3		Ensemble des murs	Plâtre	Peinture		0.1	0.1		
56	Escalier C - R+3		Plafond	Plâtre	Peinture		0.1	0.3		

N°	Pièces ou Ouvrages	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure 1 (mg/cm ²)	Mesure 2 (mg/cm ²)	Mesure 3 (mg/cm ²)	Obs.
57	Escalier C - R+3		Portes	Bois	Peinture		0.3	0.1		
58	Escalier C - R+3	Escalier	Marches	Carrelage	Carrelage		NM			
59	Escalier C - R+3	Escalier	Contre-marche	Carrelage	Carrelage		NM			
60	Escalier C - R+3	Escalier	Balustre	Métal	Brut		NM			
61	Escalier C - R+3	Escalier	Main courante	Métal	Brut		NM			
62	Escalier C - R+3	Escalier	Paillasse	Plâtre	Peinture		0.1	0.1		
63	Nombre total d'unités de diagnostic						10			0.0%
64	- Escalier C - R+2 -									
65	Escalier C - R+2		Plinthes	Carrelage	Carrelage		NM			
66	Escalier C - R+2		Ensemble des murs	Plâtre	Crépi		0.2	0.1		
67	Escalier C - R+2		Ensemble des murs	Plâtre	Peinture		0.2	0.0		
68	Escalier C - R+2		Plafond	Plâtre	Peinture		0.0	0.2		
69	Escalier C - R+2		Portes	Bois	Peinture		0.0	0.1		
70	Escalier C - R+2	Escalier	Marches	Carrelage	Carrelage		NM			

N°	Pièces ou Ouvrages	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure 1 (mg/cm ²)	Mesure 2 (mg/cm ²)	Mesure 3 (mg/cm ²)	Obs.
71	Escalier C - R+2	Escalier	Contre-marche	Carrelage	Carrelage		NM			
72	Escalier C - R+2	Escalier	Balustre	Métal	Brut		NM			
73	Escalier C - R+2	Escalier	Main courante	Métal	Brut		NM			
74	Escalier C - R+2	Escalier	Paillasse	Plâtre	Peinture		0.1	0.3		
75	Nombre total d'unités de diagnostic						10			0.0%
76	- Escalier C - R+1 -									
77	Escalier C - R+1		Plinthes	Carrelage	Carrelage		NM			
78	Escalier C - R+1		Ensemble des murs	Plâtre	Crépi		0.2	0.2		
79	Escalier C - R+1		Ensemble des murs	Plâtre	Peinture		0.1	0.0		
80	Escalier C - R+1		Plafond	Plâtre	Peinture		0.2	0.2		
81	Escalier C - R+1		Portes	Métal	Brut		NM			
82	Escalier C - R+1	Escalier	Marches	Carrelage	Carrelage		NM			
83	Escalier C - R+1	Escalier	Contre-marche	Carrelage	Carrelage		NM			
84	Escalier C - R+1	Escalier	Balustre	Métal	Brut		NM			

N°	Pièces ou Ouvrages	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure 1 (mg/cm ²)	Mesure 2 (mg/cm ²)	Mesure 3 (mg/cm ²)	Obs.
85	Escalier C - R+1	Escalier	Main courante	Métal	Brut		NM			
86	Escalier C - R+1	Escalier	Paillasse	Plâtre	Peinture		0.2	0.2		
87	Nombre total d'unités de diagnostic						10			0.0%
88	- Escalier C - RDC-Haut -									
89	Escalier C - RDC-Haut		Plinthes	Carrelage	Carrelage		NM			
90	Escalier C - RDC-Haut		Ensemble des murs	Plâtre	Crépi		0.2	0.1		
91	Escalier C - RDC-Haut		Ensemble des murs	Plâtre	Peinture		0.1	0.1		
92	Escalier C - RDC-Haut		Plafond	Plâtre	Peinture		0.1	0.0		
93	Escalier C - RDC-Haut		Portes	Métal	Peinture		0.0	0.3		
94	Escalier C - RDC-Haut	Escalier	Marches	Carrelage	Carrelage		NM			
95	Escalier C - RDC-Haut	Escalier	Contre-marche	Carrelage	Carrelage		NM			
96	Escalier C - RDC-Haut	Escalier	Balustre	Métal	Brut		NM			
97	Escalier C - RDC-Haut	Escalier	Main courante	Métal	Brut		NM			
98	Escalier C - RDC-Haut	Escalier	Paillasse	Plâtre	Peinture		0.0	0.1		

N°	Pièces ou Ouvrages	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure 1 (mg/cm ²)	Mesure 2 (mg/cm ²)	Mesure 3 (mg/cm ²)	Obs.
99	Nombre total d'unités de diagnostic						10			0.0%
100	- Escalier C - RDC-Bas -									
101	Escalier C - RDC-Bas		Plinthes	Carrelage	Carrelage		NM			
102	Escalier C - RDC-Bas		Ensemble des murs	Plâtre	Crépi		0.1	0.2		
103	Escalier C - RDC-Bas		Ensemble des murs	Plâtre	Peinture		0.2	0.0		
104	Escalier C - RDC-Bas		Plafond	Plâtre	Peinture		0.3	0.2		
105	Escalier C - RDC-Bas	Escalier	Marches	Carrelage	Carrelage		NM			
106	Escalier C - RDC-Bas	Escalier	Contre-marche	Carrelage	Carrelage		NM			
107	Escalier C - RDC-Bas	Escalier	Balustre	Métal	Brut		NM			
108	Escalier C - RDC-Bas	Escalier	Main courante	Métal	Brut		NM			
109	Escalier C - RDC-Bas	Escalier	Paillasse	Plâtre	Peinture		0.2	0.3		
110	Nombre total d'unités de diagnostic						9			0.0%
111	- Escalier B - R+6 -									
112	Escalier B - R+6		Plinthes	Carrelage	Carrelage		NM			

N°	Pièces ou Ouvrages	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure 1 (mg/cm ²)	Mesure 2 (mg/cm ²)	Mesure 3 (mg/cm ²)	Obs.
113	Escalier B - R+6		Ensemble des murs	Plâtre	Crépi		0.0	0.0		
114	Escalier B - R+6		Ensemble des murs	Plâtre	Peinture		0.0	0.0		
115	Escalier B - R+6		Plafond	Plâtre	Peinture		0.1	0.0		
116	Escalier B - R+6		Porte vitrée	Bois	Peinture		0.0	0.2		
117	Escalier B - R+6		Portes Pleines	Bois	Peinture		0.2	0.2		
118	Escalier B - R+6	Escalier	Marches	Carrelage	Carrelage		NM			
119	Escalier B - R+6	Escalier	Contre-marche	Carrelage	Carrelage		NM			
120	Escalier B - R+6	Escalier	Main courante	Métal	Brut		NM			
121	Escalier B - R+6	Escalier	Paillasse	Plâtre	Peinture		0.0	0.2		
122	Nombre total d'unités de diagnostic						10			0.0%
123	- Escalier B - R+5 -									
124	Escalier B - R+5		Plinthes	Carrelage	Carrelage		NM			
125	Escalier B - R+5		Ensemble des murs	Plâtre	Crépi		0.1	0.1		
126	Escalier B - R+5		Ensemble des murs	Plâtre	Peinture		0.0	0.2		

N°	Pièces ou Ouvrages	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure 1 (mg/cm ²)	Mesure 2 (mg/cm ²)	Mesure 3 (mg/cm ²)	Obs.
127	Escalier B - R+5		Plafond	Plâtre	Peinture		0.3	0.2		
128	Escalier B - R+5		Porte vitrée	Bois	Peinture		0.0	0.3		
129	Escalier B - R+5		Portes Pleines	Bois	Peinture		0.1	0.1		
130	Escalier B - R+5	Escalier	Marches	Carrelage	Carrelage		NM			
131	Escalier B - R+5	Escalier	Contre-marche	Carrelage	Carrelage		NM			
132	Escalier B - R+5	Escalier	Main courante	Métal	Brut		NM			
133	Escalier B - R+5	Escalier	Paillasse	Plâtre	Peinture		0.1	0.0		
134	Nombre total d'unités de diagnostic						10			0.0%
135	- Escalier B - R+4 -									
136	Escalier B - R+4		Plinthes	Carrelage	Carrelage		NM			
137	Escalier B - R+4		Ensemble des murs	Plâtre	Crépi		0.2	0.0		
138	Escalier B - R+4		Ensemble des murs	Plâtre	Peinture		0.3	0.0		
139	Escalier B - R+4		Plafond	Plâtre	Peinture		0.1	0.1		
140	Escalier B - R+4		Porte vitrée	Bois	Peinture		0.3	0.3		

N°	Pièces ou Ouvrages	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure 1 (mg/cm ²)	Mesure 2 (mg/cm ²)	Mesure 3 (mg/cm ²)	Obs.
141	Escalier B - R+4		Portes Pleines	Bois	Peinture		0.1	0.2		
142	Escalier B - R+4	Escalier	Marches	Carrelage	Carrelage		NM			
143	Escalier B - R+4	Escalier	Contre-marche	Carrelage	Carrelage		NM			
144	Escalier B - R+4	Escalier	Main courante	Métal	Brut		NM			
145	Escalier B - R+4	Escalier	Paillasse	Plâtre	Peinture		0.0	0.1		
146	Nombre total d'unités de diagnostic						10			0.0%
147	- Escalier B - R+3 -									
148	Escalier B - R+3		Plinthes	Carrelage	Carrelage		NM			
149	Escalier B - R+3		Ensemble des murs	Plâtre	Crépi		0.3	0.1		
150	Escalier B - R+3		Ensemble des murs	Plâtre	Peinture		0.0	0.1		
151	Escalier B - R+3		Plafond	Plâtre	Peinture		0.1	0.1		
152	Escalier B - R+3		Porte vitrée	Bois	Peinture		0.0	0.1		
153	Escalier B - R+3		Portes Pleines	Bois	Peinture		0.0	0.3		
154	Escalier B - R+3	Escalier	Marches	Carrelage	Carrelage		NM			

N°	Pièces ou Ouvrages	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure 1 (mg/cm ²)	Mesure 2 (mg/cm ²)	Mesure 3 (mg/cm ²)	Obs.
155	Escalier B - R+3	Escalier	Contre-marche	Carrelage	Carrelage		NM			
156	Escalier B - R+3	Escalier	Main courante	Métal	Brut		NM			
157	Escalier B - R+3	Escalier	Paillasse	Plâtre	Peinture		0.3	0.1		
158	Nombre total d'unités de diagnostic						10			0.0%
159	- Escalier B - R+2 -									
160	Escalier B - R+2		Plinthes	Carrelage	Carrelage		NM			
161	Escalier B - R+2		Ensemble des murs	Plâtre	Crépi		0.2	0.0		
162	Escalier B - R+2		Ensemble des murs	Plâtre	Peinture		0.2	0.1		
163	Escalier B - R+2		Plafond	Plâtre	Peinture		0.3	0.0		
164	Escalier B - R+2		Porte vitrée	Bois	Peinture		0.3	0.2		
165	Escalier B - R+2		Portes Pleines	Bois	Peinture		0.1	0.0		
166	Escalier B - R+2	Escalier	Marches	Carrelage	Carrelage		NM			
167	Escalier B - R+2	Escalier	Contre-marche	Carrelage	Carrelage		NM			
168	Escalier B - R+2	Escalier	Main courante	Métal	Brut		NM			

N°	Pièces ou Ouvrages	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure 1 (mg/cm ²)	Mesure 2 (mg/cm ²)	Mesure 3 (mg/cm ²)	Obs.
169	Escalier B - R+2	Escalier	Paillasse	Plâtre	Peinture		0.3	0.0		
170	Nombre total d'unités de diagnostic						10			0.0%
171	- Escalier B - R+1 -									
172	Escalier B - R+1		Plinthes	Carrelage	Carrelage		NM			
173	Escalier B - R+1		Ensemble des murs	Plâtre	Crépi		0.0	0.1		
174	Escalier B - R+1		Ensemble des murs	Plâtre	Peinture		0.2	0.3		
175	Escalier B - R+1		Plafond	Plâtre	Peinture		0.2	0.1		
176	Escalier B - R+1		Porte vitrée	Bois	Peinture		0.3	0.3		
177	Escalier B - R+1		Bati rideau de fer	Métal	Peinture		0.2	0.2		
178	Escalier B - R+1	Escalier	Marches	Carrelage	Carrelage		NM			
179	Escalier B - R+1	Escalier	Contre-marche	Carrelage	Carrelage		NM			
180	Escalier B - R+1	Escalier	Main courante	Métal	Brut		NM			
181	Escalier B - R+1	Escalier	Paillasse	Plâtre	Peinture		0.1	0.1		

N°	Pièces ou Ouvrages	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure 1 (mg/cm ²)	Mesure 2 (mg/cm ²)	Mesure 3 (mg/cm ²)	Obs.
182	Nombre total d'unités de diagnostic						10			0.0%
183	- Escalier B - RDC Haut -									
184	Escalier B - RDC Haut		Plinthes	Carrelage	Carrelage		NM			
185	Escalier B - RDC Haut		Ensemble des murs	Plâtre	Crépi		0.2	0.0		
186	Escalier B - RDC Haut		Ensemble des murs	Plâtre	Peinture		0.1	0.2		
187	Escalier B - RDC Haut		Plafond	Plâtre	Peinture		0.3	0.2		
188	Escalier B - RDC Haut		Portes Pleines	Métal	Peinture		0.1	0.2		
189	Escalier B - RDC Haut	Escalier	Marches	Carrelage	Carrelage		NM			
190	Escalier B - RDC Haut	Escalier	Contre-marche	Carrelage	Carrelage		NM			
191	Escalier B - RDC Haut	Escalier	Main courante	Métal	Brut		0.0	0.2		
192	Escalier B - RDC Haut	Escalier	Paillasse	Plâtre	Peinture		0.1	0.2		
193	Nombre total d'unités de diagnostic						9			0.0%
194	- Escalier B - RDC Bas -									
195	Escalier B - RDC Bas		Plinthes	Carrelage	Carrelage		NM			

N°	Pièces ou Ouvrages	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure 1 (mg/cm ²)	Mesure 2 (mg/cm ²)	Mesure 3 (mg/cm ²)	Obs.
196	Escalier B - RDC Bas		Ensemble des murs	Plâtre	Crépi		0.3	0.1		
197	Escalier B - RDC Bas		Ensemble des murs	Plâtre	Peinture		0.1	0.1		
198	Escalier B - RDC Bas		Plafond	Plâtre	Peinture		0.0	0.2		
199	Escalier B - RDC Bas	Escalier	Marches	Carrelage	Carrelage		NM			
200	Escalier B - RDC Bas	Escalier	Contre-marche	Carrelage	Carrelage		NM			
201	Escalier B - RDC Bas		Garde corps	Métal	Brut		NM			
202	Escalier B - RDC Bas	Escalier	Main courante	Métal	Brut		NM			
203	Escalier B - RDC Bas	Escalier	Paillasse	Plâtre	Peinture		0.1	0.0		
204	Nombre total d'unités de diagnostic						9			0.0%
205	- Escalier A - R+6 -									
206	Escalier A - R+6		Plinthes	Carrelage	Carrelage		NM			
207	Escalier A - R+6		Ensemble des murs	Plâtre	Crépi		0.2	0.2		
208	Escalier A - R+6		Ensemble des murs	Plâtre	Peinture		0.2	0.3		
209	Escalier A - R+6		Plafond	Plâtre	Peinture		0.0	0.3		

N°	Pièces ou Ouvrages	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure 1 (mg/cm ²)	Mesure 2 (mg/cm ²)	Mesure 3 (mg/cm ²)	Obs.
210	Escalier A - R+6		Porte vitrée	Bois	Peinture		0.0	0.3		
211	Escalier A - R+6		Portes Pleines	Bois	Peinture		0.0	0.0		
212	Escalier A - R+6	Escalier	Marches	Carrelage	Carrelage		NM			
213	Escalier A - R+6	Escalier	Contre-marche	Carrelage	Carrelage		NM			
214	Escalier A - R+6	Escalier	Main courante	Métal	Brut		NM			
215	Escalier A - R+6	Escalier	Paillasse	Plâtre	Peinture		0.1	0.0		
216	Nombre total d'unités de diagnostic						10			0.0%
217	- Escalier A - R+5 -									
218	Escalier A - R+5		Plinthes	Carrelage	Carrelage		NM			
219	Escalier A - R+5		Ensemble des murs	Plâtre	Crépi		0.0	0.0		
220	Escalier A - R+5		Ensemble des murs	Plâtre	Peinture		0.0	0.2		
221	Escalier A - R+5		Plafond	Plâtre	Peinture		0.2	0.2		
222	Escalier A - R+5		Porte vitrée	Bois	Peinture		0.0	0.1		
223	Escalier A - R+5		Portes Pleines	Bois	Peinture		0.2	0.3		

N°	Pièces ou Ouvrages	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure 1 (mg/cm ²)	Mesure 2 (mg/cm ²)	Mesure 3 (mg/cm ²)	Obs.
224	Escalier A - R+5	Escalier	Marches	Carrelage	Carrelage		NM			
225	Escalier A - R+5	Escalier	Contre-marche	Carrelage	Carrelage		NM			
226	Escalier A - R+5	Escalier	Main courante	Métal	Brut		0.1	0.3		
227	Escalier A - R+5	Escalier	Paillasse	Plâtre	Peinture		0.2	0.0		
228	Nombre total d'unités de diagnostic						10			0.0%
229	- Escalier A - R+4 -									
230	Escalier A - R+4		Plinthes	Carrelage	Carrelage		NM			
231	Escalier A - R+4		Ensemble des murs	Plâtre	Crépi		0.2	0.2		
232	Escalier A - R+4		Ensemble des murs	Plâtre	Peinture		0.0	0.1		
233	Escalier A - R+4		Plafond	Plâtre	Peinture		0.1	0.1		
234	Escalier A - R+4		Porte vitrée	Bois	Peinture		0.3	0.3		
235	Escalier A - R+4		Portes Pleines	Bois	Peinture		0.2	0.1		
236	Escalier A - R+4	Escalier	Marches	Carrelage	Carrelage		NM			
237	Escalier A - R+4	Escalier	Contre-marche	Carrelage	Carrelage		NM			

N°	Pièces ou Ouvrages	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure 1 (mg/cm ²)	Mesure 2 (mg/cm ²)	Mesure 3 (mg/cm ²)	Obs.
238	Escalier A - R+4	Escalier	Main courante	Métal	Brut		0.2	0.1		
239	Escalier A - R+4	Escalier	Paillasse	Plâtre	Peinture		0.1	0.1		
240	Nombre total d'unités de diagnostic						10			0.0%
241	- Escalier A - R+3 -									
242	Escalier A - R+3		Plinthes	Carrelage	Carrelage		NM			
243	Escalier A - R+3		Ensemble des murs	Plâtre	Crépi		0.3	0.0		
244	Escalier A - R+3		Ensemble des murs	Plâtre	Peinture		0.2	0.1		
245	Escalier A - R+3		Plafond	Plâtre	Peinture		0.0	0.0		
246	Escalier A - R+3		Porte vitrée	Bois	Peinture		0.0	0.1		
247	Escalier A - R+3		Portes Pleines	Bois	Peinture		0.3	0.2		
248	Escalier A - R+3	Escalier	Marches	Carrelage	Carrelage		NM			
249	Escalier A - R+3	Escalier	Contre-marche	Carrelage	Carrelage		NM			
250	Escalier A - R+3	Escalier	Main courante	Métal	Brut		0.1	0.3		
251	Escalier A - R+3	Escalier	Paillasse	Plâtre	Peinture		0.0	0.1		

N°	Pièces ou Ouvrages	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure 1 (mg/cm ²)	Mesure 2 (mg/cm ²)	Mesure 3 (mg/cm ²)	Obs.
252	Nombre total d'unités de diagnostic						10			0.0%
253	- Escalier A - R+2 -									
254	Escalier A - R+2		Plinthes	Carrelage	Carrelage		NM			
255	Escalier A - R+2		Ensemble des murs	Plâtre	Crépi		0.1	0.1		
256	Escalier A - R+2		Ensemble des murs	Plâtre	Peinture		0.2	0.0		
257	Escalier A - R+2		Plafond	Plâtre	Peinture		0.2	0.3		
258	Escalier A - R+2		Porte vitrée	Bois	Peinture		0.2	0.3		
259	Escalier A - R+2		Portes Pleines	Bois	Peinture		0.2	0.1		
260	Escalier A - R+2	Escalier	Marches	Carrelage	Carrelage		NM			
261	Escalier A - R+2	Escalier	Contre-marche	Carrelage	Carrelage		NM			
262	Escalier A - R+2	Escalier	Main courante	Métal	Brut		NM			
263	Escalier A - R+2	Escalier	Paillasse	Plâtre	Peinture		0.3	0.2		
264	Nombre total d'unités de diagnostic						10			0.0%
265	- Escalier A - R+1 -									

N°	Pièces ou Ouvrages	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure 1 (mg/cm ²)	Mesure 2 (mg/cm ²)	Mesure 3 (mg/cm ²)	Obs.
266	Escalier A - R+1		Plinthes	Carrelage	Carrelage		NM			
267	Escalier A - R+1		Ensemble des murs	Plâtre	Crépi		0.1	0.0		
268	Escalier A - R+1		Ensemble des murs	Plâtre	Peinture		0.0	0.1		
269	Escalier A - R+1		Plafond	Plâtre	Peinture		0.3	0.0		
270	Escalier A - R+1		Porte vitrée	Bois	Peinture		0.2	0.3		
271	Escalier A - R+1		Portes Pleines	Bois	Peinture		0.3	0.1		
272	Escalier A - R+1	Escalier	Marches	Carrelage	Carrelage		NM			
273	Escalier A - R+1	Escalier	Contre-marche	Carrelage	Carrelage		NM			
274	Escalier A - R+1	Escalier	Main courante	Métal	Brut		NM			
275	Escalier A - R+1	Escalier	Paillasse	Plâtre	Peinture		0.2	0.3		
276	Nombre total d'unités de diagnostic						10			0.0%
277	- Escalier A - RDC Haut -									
278	Escalier A - RDC Haut		Plinthes	Carrelage	Carrelage		NM			
279	Escalier A - RDC Haut		Ensemble des murs	Plâtre	Crépi		0.5	0.2		

N°	Pièces ou Ouvrages	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure 1 (mg/cm ²)	Mesure 2 (mg/cm ²)	Mesure 3 (mg/cm ²)	Obs.
280	Escalier A - RDC Haut		Ensemble des murs	Plâtre	Peinture		0.0	0.5		
281	Escalier A - RDC Haut		Plafond	Plâtre	Peinture		0.4	0.4		
282	Escalier A - RDC Haut		Porte	Métal	Peinture		0.2	0.0		
283	Escalier A - RDC Haut	Escalier	Marches	Carrelage	Carrelage		NM			
284	Escalier A - RDC Haut	Escalier	Contre-marche	Carrelage	Carrelage		NM			
285	Escalier A - RDC Haut	Escalier	Main courante	Métal	Brut		NM			
286	Escalier A - RDC Haut	Escalier	Paillasse	Plâtre	Peinture		0.3	0.2		
287	Nombre total d'unités de diagnostic						9			0.0%
288	- Escalier A - RDC Bas -									
289	Escalier A - RDC Bas		Plinthes	Carrelage	Carrelage		NM			
290	Escalier A - RDC Bas		Ensemble des murs	Plâtre	Crépi		0.0	0.1		
291	Escalier A - RDC Bas		Ensemble des murs	Plâtre	Peinture		0.3	0.5		
292	Escalier A - RDC Bas		Plafond	Plâtre	Peinture		0.2	0.1		
293	Escalier A - RDC Bas	Escalier	Marches	Carrelage	Carrelage		NM			

N°	Pièces ou Ouvrages	Zone	Unité de diagnostic ou élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Mesure 1 (mg/cm ²)	Mesure 2 (mg/cm ²)	Mesure 3 (mg/cm ²)	Obs.
294	Escalier A - RDC Bas	Escalier	Contre-marche	Carrelage	Carrelage		NM			
295	Escalier A - RDC Bas		Garde corps	Métal	Brut		NM			
296	Escalier A - RDC Bas	Escalier	Main courante	Métal	Brut		NM			
297	Escalier A - RDC Bas	Escalier	Paillasse	Plâtre	Peinture		0.1	0.2		
298	Nombre total d'unités de diagnostic						9			0.0%
299	Etalonnage						1.0			
300	- -									

5. Signatures et informations diverses

Je soussigné(e), Alexandre JOUSSET, déclare ce jour détenir la certification de compétence délivrée par **Bureau Veritas** pour la spécialité : CREP PLOMB.
Cette information est vérifiable auprès de : Bureau Veritas 60 Avenue du Général de Gaulle 92045 Paris la Défense

Je soussigné(e), Alexandre JOUSSET, diagnostiqueur pour l'entreprise ADIAG dont le siège social est situé à MONT ST AIGNAN.
Atteste sur l'honneur être en situation régulière au regard de l'article L.271.6 du code de la construction et de l'habitation. J'atteste également disposer des moyens en matériel nécessaires à l'établissement des constats et diagnostics composant le dossier. Je joins en fin de rapport mes états de compétences par la certification et mon attestation d'assurance.

Intervenant : Alexandre JOUSSET

Fait à : MONT ST AIGNAN

Le : 20/11/2017

Signature :



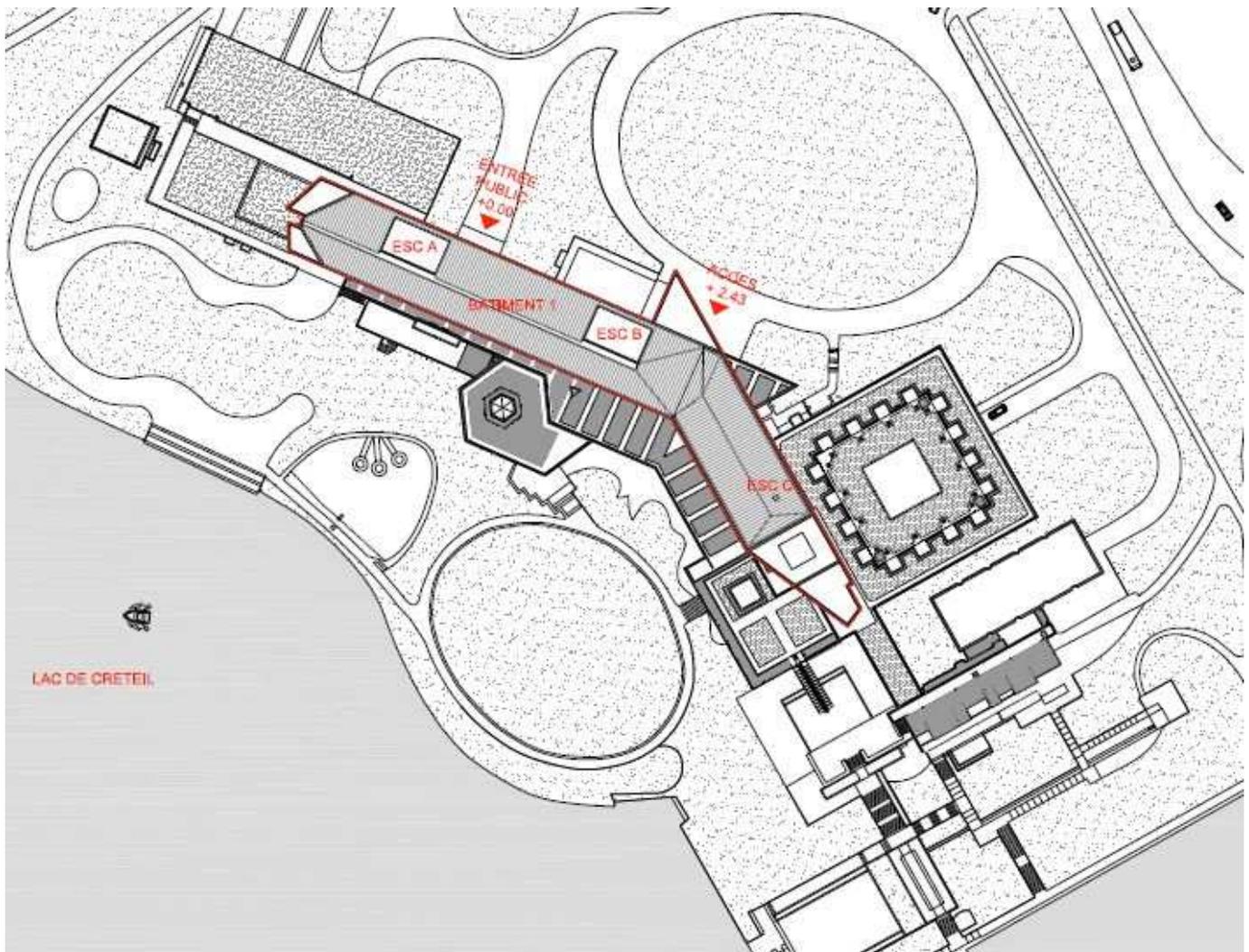
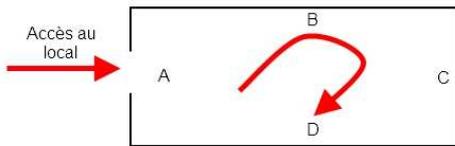
 **ADIAG**
2 rue des Mouettes
76130 MONT ST AIGNAN
Tél : 02 35 02 75 15 - Fax : 02 35 61 01 82
contact@adiag.apave.com

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité, et avec l'accord écrit de son signataire.

Pièces jointes :

- Néant

6. Schémas



7. Photographies

Aucune

8. Analyses

Aucune

9. Certificat



Certificat
Attribué à

Monsieur Alexandre JOUSSET

Bureau Veritas Certification certifie que les compétences de la personne mentionnée ci-dessus répondent aux exigences des arrêtés relatifs aux critères de certification de compétences ci-dessous pris en application des articles L271-6 et R 271.1 du Code de la Construction et de l'Habitation et relatifs aux critères de compétence des personnes physiques réalisant des dossiers de diagnostics techniques tels que définis à l'article L271-4 du code précité.

DOMAINES TECHNIQUES

	Références des arrêtés	Date de Certification originale	Validité du certificat*
Amiante	Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification	06/12/2012	05/12/2017
DPE sans mention	Arrêté du 16 octobre 2005 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification	16/07/2013	15/07/2018
Electricité	Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification	09/04/2013	08/04/2018
Gaz	Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification	21/02/2013	20/02/2018
Plomb sans mention	Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification	06/12/2012	05/12/2017
Termites métropole	Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification	06/12/2012	05/12/2017

Date : 15/02/2016

Numéro de certificat : 2852590

Jacques MATILLON - Directeur Général



* Sous réserve du respect des dispositions contractuelles et des résultats positifs des surveillances réalisées, ce certificat est valable jusqu'au : voir ci-dessus

Des informations supplémentaires concernant le périmètre de ce certificat ainsi que l'applicabilité des exigences du référentiel peuvent être obtenues en consultant l'organisme.

Pour vérifier la validité de ce certificat, vous pouvez aller sur : www.bureauveritas.fr/certification-diag

Adresse de l'organisme certificateur : Bureau Veritas Certification France
60, avenue du Général de Gaulle - Immeuble Le Guillaumet - 92046 Paris La Défense



10. Attestation d'assurance

Contrat RC n° 5271124804 1/2



AXA France IARD
DIRECTION ENTREPRISES
Production R.C. – Grands Comptes
Télécopie 01.57 65 07 90

ATTESTATION

Nous, soussignés, AXA FRANCE IARD S.A., Société d'Assurance dont le Siège Social est situé 313, Terrasses de l'Arche – 92727 NANTERRE Cedex, agissant en qualité d'apériteur en coassurance à 60% avec GENERALI, atteste par la présente que l'assuré :

APAVE
191 rue Vaugrard
75015 PARIS

agissant tant pour son compte que pour celui de **APAVE DEVELOPPEMENT et sa filiale ADIAG**

est couvert contre les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile qu'il pourrait encourir à la suite de dommages causés dans le cadre de l'exercice de sa profession, par le contrat n° **5271124804**, souscrit auprès de notre Société, pour les activités et les montants de garanties suivants :

Activités assurées

Prestations techniques (y compris maintenance) et intellectuelles pour la maîtrise des risques humains, techniques et environnementaux, articulée autour des principaux métiers suivants :

- inspection et vérification des installations techniques, équipements et process
- bâtiment et génie civil
- essais, mesures et métrologie
- conseils
- formation
- certification, contrôle, qualification et homologation

y compris vente de produits dans le cadre de ces activités, à destination de tous les secteurs d'activité.

A l'exclusion :

- des missions de Contrôle Technique relevant de la loi Spinetta visées à l'article L 111.3 du Code de la construction et de l'habitation
- des travaux de désamiantage (enlèvement de l'amiante friable et non friable)
- des activités de classification et certification de navires et unités offshore.

Contrat RC n° 5271124804 2/2



TABLEAU DE GARANTIES

Les garanties s'exercent à concurrence des montants suivants :

Nature des garanties	Limites des garanties
Responsabilité Civile Exploitation / Après Livraison / Professionnelle	
Limite générale « Tous dommages corporels, matériels et immatériels » confondus <i>Sans pouvoir excéder pour :</i>	5 000 000 € par année d'assurance
a) les dommages immatériels non consécutifs	5 000 000 € par année d'assurance
b) les atteintes à l'environnement accidentelles sur sites des assurés non soumis à Autorisation ou Enregistrement	2 500 000 € par année d'assurance
c) tous dommages corporels, matériels et immatériels aux Usa/Canada <i>sous-limités :</i>	5 000 000 € par année d'assurance
c.1) Dommages immatériels aux USA CANADA	1 000 000 € par année d'assurance
d) tous dommages causés par l'amiante et le plomb *	2 500 000 € par année d'assurance *

***Il précisé que cette garantie s'exerce également dans la limite des montants de garanties précités ou indiqués aux conditions particulières, en fonction de la nature des dommages.**

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du **01/01/2017 au 31/12/2017** inclus sous réserve du règlement de la prime et des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à PARIS le 07/12/2016
Pour servir et valoir ce que de droit.

POUR L'ASSUREUR :

VERLINGUE
COURTIERS EN AGENCE
Adresse postale :
12, rue de Kerogan - CS 44012
29395 OULMPEL codex
Tél. 0 820 280 263 et 0 2 97 11 00 00
contact@verlingue.fr - www.verlingue.fr

